

MAXI-AMMORTAMENTO SUBORDINATO ALLA «NOVITÀ»

■ Sono agevolabili le auto già immatricolate dalle concessionarie e utilizzate dalle stesse come auto dimostrative? E le auto di prima immatricolazione estera e importate in Italia per la vendita, tipo auto a km zero, possono beneficiare del super-ammortamento? Che condizioni devono rispettare?

F.T. - VARESE

La legge di Stabilità 2016, all'articolo 1, commi 91-97, della legge 208/2015, prevede una maggiorazione del 40% del costo fiscale dei beni materiali nuovi acquistati (anche in leasing) dal 15 ottobre 2015 al 31 dicembre 2016 da imprese e lavoratori autonomi. Sono agevolati tutti i beni strumentali nuovi, a esclusione di fabbricati e beni con coefficiente di ammortamento inferiore al 6,5 per cento. I maxi-ammortamenti non producono effetti sugli studi di settore.

Uno dei requisiti fissati dalla norma al fine di fruire dell'agevolazione in oggetto è quello della novità: l'agenzia delle Entrate, con la circolare 90/E del 17 ottobre 2001, ha precisato che il requisito della novità sussiste nel caso in cui il bene sia acquistato dal produttore o sia acquistato da un soggetto diverso dal produttore e dal rivenditore, purché non sia già stato utilizzato né da parte del cedente né da alcun altro soggetto. Dovrebbero essere agevolabili anche i beni esposti in show room e utilizzati esclusivamente dal rivenditore al solo scopo dimostrativo e i beni complessi, laddove l'entità del costo relativo ai beni usati non sia prevalente rispetto al costo complessivamente sostenuto.

Inoltre, secondo i chiarimenti forniti dall'agenzia delle Entrate in ambito di agevolazioni Tremonti-bis (circolari 90/E/2001, 4/E/2002, 44/E/2009, 5/E/2015), il requisito della novità sussiste anche nel caso in cui l'acquisto del bene avvenga da un soggetto che non sia né il produttore né il rivenditore, a condizione che il bene stesso non sia mai stato utilizzato (o dato ad altri in uso) da parte del cedente o di qualunque altro soggetto. Sulla base di tali indicazioni, pertanto, si ritiene che possano beneficiare del "super-ammortamento", alle condizioni citate, anche gli autoveicoli immatricolati dai rivenditori e rivendibili a "km zero", e non, invece, le auto già immatricolate dalle concessionarie e utilizzate dalle stesse come auto dimostrative, in quanto non è soddisfatta la condizione della "novità" (si veda anche la circolare 2/2016 [Assilea](#)). Come indicato nelle circolari citate, è consigliabile inserire nella fattura di acquisto la dicitura che si tratta di auto nuova e che non ha percorso chilometri neppure a fini dimostrativi.

A cura di **Pierpaolo Ceroli**



Peso: 35%